

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :01/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :97

Toplantı Numarası:1

Konu :Üyelik

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 2. Maddesindeki İç Anadolu Belediyeler Birliğine üyelik bildirimini hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.07.2019 tarih ve E.11631 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;İç Anadolu Belediyeler Birliğinin 29.07.2019 tarihli yazısı doğrultusunda İç Anadolu Belediyeler Birliğine üye olunması teklifi oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGEN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Aliekber ARIĞ

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :01/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :98

Toplantı Numarası:1

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 3. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonunun 06.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Kars Merkez Örnek Mahallesi ada:476 parsel:624'de kayıtlı taşınmazın önünde bulunan İ1 harfi ile gösterilen 108.48 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir.5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile verilen yetkilerin usul ve esaslarına uyulması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre satışının yapılması imar komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satışının yapılmasına karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGEN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Aliekber ARIĞ

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :01/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :99

Toplantı Numarası:1

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 4. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonunun 07.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Kars Merkez Yusufpaşa Mahallesi ada:358 parsel:40'da kayıtlı taşınmazın 234/3031 hisse oranı ile 9.36 m2'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile verilen yetkilerin usul ve esaslarına uyulması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre satışının yapılması imar komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satışının yapılmasına karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGEN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Aliekber ARIĞ

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :01/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :100

Toplantı Numarası:1

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGİN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Ahmet ERKMEN, Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN, Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ, Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 5. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonunun 08.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Kars Merkez Yeni Mahalle ada:201 parsel:14'de kayıtlı taşınmazın önünde bulunan A- harfi ile gösterilen 115.46 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir.5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile verilen yetkilerin usul ve esaslarına uyulması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre satışının yapılması imar komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satışının yapılmasına karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGİN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Aliekber ARIĞ

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :02/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :101

Toplantı Numarası:2

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGİN

Divan Katipleri :Kemalettin BAŞARAN-Mahir AYDEMİR

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Adnan ÇURGATAYI, Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ,Kemalettin BAŞARAN,Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER,Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ, Tacettin ERDAĞ ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 6. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonunun 09.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Kars Merkez Bülbül Mahallesi ada:287 parsel:10'da kayıtlı tamamı Kars Belediyesine ait 98.68 m2'lik taşınmaz üzerinde " Üzerinde A harfli kargir ev İlyas KARAKIŞLAK, B harfli kargir ev Çetin KARAKIŞLAK tarafından yapılmıştır."şeklinde muhdesat bilgisi yer almakta ve söz konusu muhdesat bilgisine istinaden satışı talep edilmektedir.5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile verilen yetkilerin usul ve esaslarına uyulması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre satışının yapılması imar komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satışının yapılmasına karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGİN

Katip
Kemalettin BAŞARAN

Katip
Mahir AYDEMİR

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :02/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :102

Toplantı Numarası:2

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGİN

Divan Katipleri :Kemalettin BAŞARAN-Mahir AYDEMİR

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Adnan ÇURGATAYI, Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ,Kemalettin BAŞARAN,Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER,Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ, Tacettin ERDAĞ ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 7. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonunun 10.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Kars Merkez Sukapı Mahallesi ada:17 parsel:9'da kayıtlı tamamı Kars Belediyesine ait 206.71 m²'lik taşınmaz üzerinde bulunan yapıya yönelik 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup İmar Kanununun geçici 16.maddesinde yer alan "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." Şeklindeki hükme istinaden satışı talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile verilen yetkilerin usul ve esaslarına uyulması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre satışının yapılması imar komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satışının yapılmasına karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGİN

Katip
Kemalettin BAŞARAN

Katip
Mahir AYDEMİR

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :02/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :103

Toplantı Numarası:2

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGİN

Divan Katipleri :Kemalettin BAŞARAN-Mahir AYDEMİR

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Adnan ÇURGATAYI, Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ,Kemalettin BAŞARAN,Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER,Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ, Tacettin ERDAĞ ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 8. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonununun 11.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Kars Merkez Hafızpaşa Mahallesi ada:164 parsel:46'da kayıtlı tamamı Kars Belediyesine ait 445.41 m2'lik taşınmazın satışı talep edilmektedir.Söz konusu taşınmaz üzerinde herhangi bir şahısa ait muhdesat ya da tapu tahsis şerhi bulunmadığından dolayı, İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda taşınmaz satışının Reddi oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satış teklifinin Reddine karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGİN

Katip
Kemalettin BAŞARAN

Katip
Mahir AYDEMİR

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :02/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :104

Toplantı Numarası:2

Konu :Taşınmaz Satışı

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Kemalettin BAŞARAN-Mahir AYDEMİR

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK,Adnan ÇURGATAYI, Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ,Kemalettin BAŞARAN,Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER,Akif ULUKAYA,Yusuf DURMUŞ, Tacettin ERDAĞ ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 9. Maddesindeki Taşınmaz satışı hakkında İmar Komisyonunun 12.07.2019 tarih ve 1 sayılı raporu.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Kars Merkez Sukapı Mahallesi ada:14 parsel:3' te kayıtlı tamamı Kars Belediyesine ait 245.00 m2'lik taşınmaz üzerinde bulunan yapıya yönelik 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup İmar Kanununun geçici 16.maddesinde yer alan "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." Şeklindeki hükme istinaden satışı talep edilmektedir. Kars Merkez Sukapı Mahallesi ada:14 parsel:12'de kayıtlı tamamı Kars Belediyesine ait 180.00 m2'lik taşınmaz üzerinde bulunan yapıya yönelik 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi düzenlenmiş olup İmar Kanununun geçici 16.maddesinde yer alan "Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden belediyelerce doğrudan satılır." Şeklindeki hükme istinaden satışı talep edilmektedir.5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi ile verilen yetkilerin usul ve esaslarına uyulması kaydıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre satışının yapılması imar komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu mevcudun oy birliği ile satışının yapılmasına karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGEN

Katip
Kemalettin BAŞARAN

Katip
Mahir AYDEMİR

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :05/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :105

Toplantı Numarası:3

Konu :T Plaka Yönetmeliği

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Ahmet ERKMEN,Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ,Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 10. Maddesindeki T plaka Yönetmenliği hakkında Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 25.07.2019 tarih ve E.11386 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği gereğince; Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği Madde 3- (d) bendinde Kars Belediyesi sınırları içerisinde çalışan (T) plakalı taksi yapısı itibariyle sürücüden başka en çok (1.2.3.4.5.6.7.) oturma yeri olan ve taksi metre veya tarife usulü ile insan taşımak için imal edilmiş bulunan motorlu taşıtı olarak belirlenmiş olup, Madde 3- (d) bendinde değişiklik yapılarak koltuk sayısı sürücü dahil (2+3=5),(2+3+2=7) olarak düzenlenmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGEN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Aliekber ARIĞ

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :05/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :106

Toplantı Numarası:3

Konu :İtfaiye İç Hizmet Yönergesi

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Aliekber ARIĞ

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Ahmet ERKMEN,Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ,Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 11. Maddesindeki İtfaiye İç Hizmet Yönergesi hakkında İtfaiye Müdürlüğünün 26.07.2019 tarih ve E.11450 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Bu Yönerge 03.07.2005 tarihli,5393 sayılı Belediye Kanununun 52. maddesi ve 21.10.2006 tarih ve 26326 sayılı Resmi Gazetede İçişleri Bakanlığınca yayımlanan İtfaiye Yönetmeliğinin 48. Maddesine dayanılarak hazırlanmış olup, Söz konusu Kars Belediye Başkanlığı İtfaiye Müdürlüğü İç Hizmet Yönergesinin onanmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGEN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Aliekber ARIĞ

T.C.
KARS BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar Tarihi :07/08/2019

Toplantı Dönemi :2019 Ağustos

Karar Numarası :107

Toplantı Numarası:5

Konu :Tahsis İşlemi

Meclis Başkanı :Ayhan BİLGEN

Divan Katipleri :Melda KUYUMCU-Kemalettin BAŞARAN

Toplantıya Katılan Üyeler:Şevin ALACA,Muazzez ÇAĞRITEKİNCİ,Mehmet Nail YURUL,Kaya NAKİ,Fahrettin KAYA,Ömer ÇAPKURT,Kasım AYAĞ,Ömer ALBAYRAK, Ahmet ERKMEN,Adnan ÇURGATAYI,Abdulmecit AYDIN,Memet Hanifi YILMAZ, Kemalettin BAŞARAN,Mahir AYDEMİR,Cahit AKSU,Muharrem ULU,Mehmet KOÇER, Akif ULUKAYA, Ali Ekber ARIĞ,Yusuf DURMUŞ,Tacettin ERDAĞ,Melda KUYUMCU ile Sacit AKMAN idi.

Gündemin 20. Maddesindeki Tahsis işlemi hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 01.08.2019 tarih ve E.11898 sayılı teklifi.

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda;Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğünün 04.07.2019 tarih ve 15784585-300-E.139326 sayılı yazı ile Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi 228 ada 4, 6 ve 8 sayılı parseller ile trafiğe kapatılacak yolun da proje kapsamında birleştirerek yaklaşık 20.654 m2 alanın Millet Bahçesi olarak düzenlenmesi uygun görüldüğü, söz konusu çalışmaya ilişkin iş ve işlemlerin TOKİ Başkanlığınca yürütülmesi, ayrıca adı geçen parsellerin proje amacı doğrultusunda gerekli tahsisin İl Özel İdaresine yapılması talep edilmiştir.İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.07.2019 tarihli ve 22638011-813.01.05.02/11838 sayılı yazı ile de taşınmazlardan 228 ada 4 parselin mülkiyeti Belediyemize ait olup söz konusu taşınmaz Kars Belediye Meclisi'nin 10.08.2013 tarih ve 64 sayılı kararı ile onaylanan Kars Merkez Koruma Amaçlı İmar Planı Erzurum 2. İdare Mahkemesi'nin 2014/146 Esas 2015/334 karar sayısıyla iptal edilmiş olup Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05.06.2018 tarih ve 2124 sayılı kararıyla belirlenen kentsel sit alanı geçiş dönemi yapılaşma koşullarına tabidir.Taşınmazın mülkiyeti Belediyemize ait olduğundan taşınmazın amacı dahilinde kullanılmak üzere tahsisi Müdürlüğünüzce uygun görüldüğü,Yolun tahsisi ile alakalı kısmı ise İl Trafik Komisyon kararına göre değerlendirilip tahsisinin yapılması gerekmektedir.Resmi Gazetenin 10.10.2006 tarih ve 26315 sayısında yayımlanan Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin Tahsis yetkisi başlıklı “MADDE 4 – (1) Özel bir hüküm olmaması durumunda kamu idareleri, tahsis işlemi Kanununun 47 nci maddesine dayanarak yapabilirler. Ancak mülkiyetlerinde bulunan taşınmazların tahsisini? Belediyeler, 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (h) bendine, il özel idareleri ise, 22/2/2005 tarihli ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 64 üncü maddesinin (d) bendine göre yaparlar. (2) Özel hükümler, 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47 nci maddesine göre, öncelikle uygulanır”,4.maddede sözü edilen Kanunun 47.maddesi 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununu ifade etmekte olup söz konusu madde de “Taşınmaz tahsisi Madde 47-(Değişik: 22/12/2005-5436/4 md.) Kamu idareleri, kanunlarında belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirebilmek için mülkiyetlerindeki taşınmazlarla Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerleri, birbirlerine ve köy tüzel kişiliklerine bedelsiz olarak tahsis edebilirler. Tahsis edilen taşınmaz, amaç dışı kullanılamaz. Hazinesinin özel mülkiyetindeki taşınmazlarla Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerleri tahsis etmeye, kamu ihtiyaçları için gerekli olmayanların tahsisini kaldırmaya Maliye Bakanlığı? Diğer taşınmazları tahsis etmeye ve tahsisini kaldırmaya ise maliki kamu idaresi yetkilidir. Bu maddenin uygulanmasına ilişkin esas ve usûller Maliye Bakanlığınca

.../...

çıkartılacak yönetmelikle belirlenir” denilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15-h) maddesinde Belediyenin yetkileri ve imtiyazları arasında "Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek." bulunduğu, 18-e) maddesinde Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinin "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına? üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek" olduğu, 75-d) maddesinde "Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz." hükümleri bulunmaktadır. Mülkiyeti Belediyemize ait Kars Merkez Cumhuriyet Mahallesi ada:228 parsel:4'de kayıtlı, 1707.10m2'lik taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesindeki yetkiye istinaden 75-d maddesine göre" Millet Bahçesi, olarak düzenlenmesi, İl Özel İdaresine tahsisinin yapılması, tahsis amacına yönelik tapu kütüğü beyanlar hanesine şerh düşülmesi, 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı
Ayhan BİLGİN

Katip
Melda KUYUMCU

Katip
Kemalettin BAŞARAN