



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2021/2
Toplantı	6
Birleşim	1
Oturum	1
Karar Tarihi	01.06.2021
Karar Numarası	90

KONU : Ev ve Süs Hayvanları satan kişilere verilecek eğitim semineri ücretinin belirlenmesi,

KARAR : Gündemimizin 2. Maddesini teşkil eden; Ev ve Süs Hayvanları satan kişilere verilecek eğitim semineri ücretinin belirlenmesine ilişkin Sağlık İşleri Müdürlüğünün 04.05.2021 tarih ve 8343 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5199 sayılı “Hayvanları Koruma Kanunu’nun 5. Maddesi ve “Hayvanların Korunmasına Dair Uygulama Yönetmeliği’nin 13. Maddesi “Ev ve Süs hayvanı satan kişiler bu hayvanların korunması ile ilgili olarak yerel yönetimler tarafından düzenlenen eğitim programına katılarak sertifika almakla yükümlüdürler.” Hükümleri uyarınca bu işleri yürüten kişiler için Belediyemizce eğitim programı açılması, açılacak eğitimlerde başvuruda bulunacak isteklilerden alınacak sertifika ücretinin belirlenmesi her ne kadar istenmiş ise de, **Belediyemizce verilecek eğitim ve sertifikanın bedelsiz olarak verilmesi** teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Sağlık İşleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Türker ÖKSÜZ
Vali
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ
İmar ve Şeh. Müd. V.



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2021/2
Toplantı	6
Birleşim	2
Oturum	1
Karar Tarihi	02.06.2021
Karar Numarası	91

KONU : Bilirkişi Seçilmesi,

KARAR : Gündemimizin 3. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Sukapı Mahallesi ve Kaleiçi Mahallesinde yapılacak olan Kadastro çalışmalarına Bilirkişi seçilmesine ilişkin Muhtarlık İşleri Müdürlüğünün 31.05.2021 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 25.05.2021 tarih ve 1413825 sayılı yazısı ile Kars İli Merkez İlçesi Sukapı Mahallesi ve Kaleiçi Mahallesinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22. Maddesi gereğince yapılacak olan yenileme çalışmaları esnasında her bir Mahalle için görev alacak olan 6 Bilirkişi isminin Meclis kararı ile seçilmesi ve seçilecek bilirkişilerin 3402 sayılı Kadastro Kanununun 3.Maddesi ve aynı Kanunun 47/b maddesi göre seçilmesi gerektiği belirtilmiştir. Kadastro Müdürlüğünün 25.05.2021 tarihli ve 1413825 sayılı yazısına istinaden;

Sukapı Mahallesinden 32317888460 T.C. Numaralı Nevzat BOZUKLUHAN, 21401259262 T.C. Numaralı Tuncay BEKİ, 35581778802 T.C. Numaralı Ömer KARTAŞ, 12242557266 T.C. Numaralı Aytekin İLDİRİM, 54157159906 T.C. Numaralı Serven SAVAŞ ile 35851769868 T.C. Numaralı Gürbüz OLCA,

Kaleiçi Mahallesinden 20753273032 T.C. Numaralı Gülseren Sevgül ULUOĞLU, 27926033912 T.C. Numaralı Coşkun ŞARKUCU, 26957066258 T.C. Numaralı Yılmaz UÇAR, 36328547514 T.C. Numaralı Nurettin EMEKÇİ, 31597919666 T.C. Numaralı Muzaffer ULUCUTSOY ile 20567279244 T.C. Numaralı Yavuz HASENOĞLU isimli kişilerin bilirkişi olarak seçilmesi teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Muhtarlık İşleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Türker ÖKSÜZ
Vali
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Toplantı Dönemi 2021/2

Toplantı 6

Birleşim 3

Oturum 1

Karar Tarihi 03.06.2021

Karar Numarası 92

KONU : Sözleşmeli Personel Çalıştırılması,

KARAR : Gündemimizin 4. Maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre Sözleşmeli personel çalıştırılmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.02.2021 tarih ve 1739 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince Belediyemizde Teknik Hizmetler sınıfına dahil olan 1 (bir) Makine Mühendisinin tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilmesine, 2021 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personellerden **Makine Mühendisi ücretinin 4.746,14-TL olarak belirlenmesine**; bundan böyle memurlara gelecek zamların yansıtılması ile ilerideki aylarda sözleşmeli personel taban ücretinin mevcut almış oldukları ücreti aşması halinde belirlenen taban ücreti üzerinden ödeme yapılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Türker ÖKSÜZ
Vali
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ
İmar ve Şeh. Müd. V.



**T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Toplantı Dönemi	2021/2
Toplantı	6
Birleşim	3
Oturum	1
Karar Tarihi	03.06.2021
Karar Numarası	93

KONU : Sözleşmeli Personel Çalıştırılması,

KARAR : Gündemimizin 5. Maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre Sözleşmeli personel çalıştırılmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28.05.2021 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince Belediyemizde Teknik Hizmetler sınıfına dahil olan 1 (bir) Mimarın tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilmesine, 2021 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personellerden **Mimar ücretinin 4.746,14-TL olarak belirlenmesine;** bundan böyle memurlara gelecek zamların yansıtılması ile ilerideki aylarda sözleşmeli personel taban ücretinin mevcut almış oldukları ücreti aşması halinde belirlenen taban ücreti üzerinden ödeme yapılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Türker ÖKSÜZ
Vali
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ
İmar ve Şeh. Müd. V.



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi **2021/2**

Toplantı **6**

Birleşim **4**

Oturum **1**

Karar Tarihi **04.06.2021**

Karar Numarası **94**

KONU : Sözleşmeli Personel Çalıştırılması,

KARAR : Gündemimizin 6. Maddesini teşkil eden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesine göre Sözleşmeli personel çalıştırılmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 13.04.2021 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Erzurum 1. İdare Mahkemesinin Esas 2021/105 sayılı kararı gereğince Belediyemiz Teknik Hizmetler Sınıfına dahil olan 1 (bir) Harita Mühendisinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi gereğince tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilmesine, 2021 yılında çalıştırılacak olan sözleşmeli personellerden **Harita Mühendisi ücretinin 4.746,14-TL olarak belirlenmesine;** bundan böyle memurlara gelecek zamların yansıtılması ile ilerideki aylarda sözleşmeli personel taban ücretinin mevcut almış oldukları ücreti aşması halinde belirlenen taban ücreti üzerinden ödeme yapılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Türker ÖKSÜZ
Vali
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ
İmar ve Şeh. Müd. V.



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2021/2
Toplantı	6
Birleşim	4
Oturum	1
Karar Tarihi	04.06.2021
Karar Numarası	95

KONU : Belediyemize ait Mücavir alan sınırının genişletilmesi,

KARAR : Gündemimizin 1. Maddesini teşkil eden; Belediyemize ait Mücavir alan sınırının genişletilmesine ilişkin teklif, teknik rapor ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu;

Yapılan müzakere sonucunda; Belediyemize ait Mücavir Alan Sınırının genişletilmesi ile ilgili hazırlanan teknik raporda yer alan;

Mevcut Sınırlar;

Kars Belediyesinin mevcut belediye sınırı yaklaşık (sayısallaştırma verisi) 1912 hektar büyüklüğündedir. Kars Belediyesinin mevcut mücavir alan sınırı 17.12.1986 günlü Belediye Meclisi, 01.04.1987 günlü İl İdare Kurulu Kararıyla uygun görülerek 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca onanmış ve mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca 13.10.1987 tarihinde tasdiklenmiş olup yaklaşık (sayısallaştırma verisi) 4289 hektar büyüklüğündedir. Sayısallaştırmalar ve hesaplamalar 1/25.000 ölçek, UTM 6⁰'lık Projeksiyon ED-50 özelliğinde Netcad programı aracılığıyla yapılmıştır.

Gerekçe;

Kars Belediyesinin mevcut mücavir alanının genişletilmesine yönelik 1996 yılında çalışmalar başlatılmış ve mücavir alan genişletilmişse de Çevre ve Şehircilik Bakanlığı (mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı) onaması bulunmadığından 1996 tarihli mücavir alan genişletilmesine yönelik sınırın yasal olarak bir geçerliliği bulunmamaktadır. Ancak bu durumun farkında olunmaksızın Kars Belediye Meclisi'nin 13.02.1997 günlü kararı ile eksik bırakılan ve Bakanlık onaması bulunmadığı için geçerliliği olmayan mücavir alan sınırına göre Kars Belediyesince uygulamalar yapıldığı ve uygulamalar sonucu fiili bir durum oluştuğu anlaşılmaktadır. Fiili durum itibariyle mücavir alan özelliği gösteren ancak hukuki durum itibariyle mücavir alan dışında kalan alanlarla ilgili Kars Belediyesi ile Kars İl Özel İdaresi arasında yetki anlaşmazlıkları oluşmaktadır. Kars Belediyesine müracaatta bulunan vatandaşlar hukuki yetkisizlik nedeniyle yetkili kurum olan İl Özel İdaresine yönlendirilmektedir. İl Özel İdaresine yönlendirilen vatandaşlar ise İl Özel İdaresi yetkililerince talep konusu alanların mücavir alan sınırı özelliği gösterdiği gerekçesiyle Kars Belediyesine yönlendirilmekte ve vatandaşların müracaatları sonuçsuz kalmaktadır. Ayrıca belediye sınırı ve mücavir alan sınırı onaylandığı dönem şartları gereğince dijital sureti bulunmadığından sayısallaştırma verisi üzerinden işlem yapılmaktadır.

Kars Belediyesi ile Kars İl Özel İdaresi arasındaki mücavir alan kaynaklı yetki anlaşmazlıklarının aşılması, fiili durum itibariyle mücavir alan özelliği gösterdiği halde onaylı mücavir alan sınırı dışında yer alan mücavir alan sınırlarının arazideki fiili duruma uygun hale getirilmesi ve Kars Belediyesinin düzenli ve planlı bir kentleşmeyi sağlanabilmesi için mücavir alan sınırının genişletilmesine ve yer yer mevcut sınırların daraltılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Müçavir Alanın Genişletilmesi;

Açıklanan gerekçelerle müçavir alanın genişletilmesi çalışmaları başlatılmıştır. Kars–Ardahan yolunun kuzey ve kuzeydoğusunda, Kars-Digor yolunun kuzeydoğu ve doğusunda, Kars-Eski Erzurum yolunun kuzey ve kuzeydoğusunda ve Kars- Ani yolunun doğusunda kadastro yolları, kadastro hatları, doğal ve yapay eşikler esas alınarak müçavir alan sınırları genişletilmiş ve yer yer daraltmalar yapılmıştır. Kars–Selim yolu bölgesinde herhangi bir değişiklik yapılmamış mevcut müçavir alan sınırı esas alınmıştır.

1/25.000 ölçek, UTM 6⁰'lik projeksiyon ve ED-50 datum özelliğinde Netcad programı aracılığıyla 4289 hektarlık mevcut müçavir alanda yapılan genişletmeler ve yer yer alan daraltması sonucunda 79750538.49 m² (yaklaşık 7975 Hektar) yeni müçavir alan sınırı oluşturulmuştur. UTM 6⁰'lik projeksiyon ve ED-50 datum özelliğinde 79750538.49 m² büyüklüğündeki yeni müçavir alan sınırının köşe koordinatları (toplam 499 köşe kırık noktası):

Yukarıda belirtilen gerekçeler doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun ilgili maddeleri, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 5 ve 45. maddeleri ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 31.07.2013 tarih ve 2013/22 sayılı Genelgesi doğrultusunda **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün hazırlamış olduğu 12 (oniki) sayfalık teknik inceleme raporu ekinde belirtilen koordinatların** Belediyemiz müçavir alan sınırı içerisine alınması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretili oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

ÜYE

ÜYE

ÜYE

Türker ÖKSÜZ
Vali
Belediye Başkan V.

Abidin ÇEKİÇ
Mali Hiz. Müd. V.

Kamil ERGÜN
Yazı İşl. Müd. V.

Cengiz ÖZGERİŞ
İmar ve Şeh. Müd. V.