

19-Kars İli Merkez İlçesi Yenişehir Mahallesi ada 1552, parsel 9' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 8,86 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonununun 28.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

20-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 311, parsel 13' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait A-harfi ile gösterilen 89,08 m<sup>2</sup>'lik ve B-harfi ile gösterilen 13,25 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonununun 29.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

21-Kars İli Merkez İlçesi Halitpaşa Mahallesi 1688 ada, 1 parselin plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyonununun 20.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

22-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi 315 ada, 1 parselin plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyonununun 21.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

23-Yeni Otogar güzergâhına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonununun 25.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

24-Yeni Dolmuş güzergâhına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonununun 26.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

25-Cadde isim değişikliğine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonununun 21.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,

26-Teftiş Kurulu Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliğin görüşülmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

27-Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliklerin revize edilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

28-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 268, parsel 20' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 147,49 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

29-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 268, parsel 24' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 54,41 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

30-Kars İli Merkez İlçesi Örnek Mahallesi ada 476, parsel 640' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 85,98 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 20.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

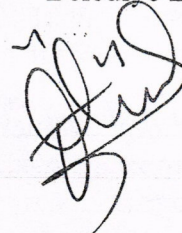
31-Kars İli Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi ada 300, parsel 5' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 11,90 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

32-Kars İli Merkez İlçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 1950 ada, 3 parselin plan değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve 94032 sayılı teklifinin görüşülmesi,

33-Kars İli Merkez İlçesi Alpaslan Mahallesi 1735 ada, 1-8 ve 10 parsellerin plan değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2024 tarih ve 94033 sayılı teklifinin görüşülmesi,

34-Belediyemize ait 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 22.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,

Prof. Dr. Ötügen SENGER  
Belediye Başkanı



BELEDİYE MECLİSİNİN 02.12.2024 TARİHİNDE SAAT 14.00'DA YAPACAĞI OLAĞAN  
TOPLANTIDA GÖRÜŞÜLECEK KONULARA İLİŞKİN GÜNDEM

- 1-Daimi İşçi statüsünde çalışan işçilerin emekli ikramiyesi için borçlanma yetkisi verilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 27.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 2-Projeler için yetki verilmesine ilişkin Özel Kalem Müdürlüğünün 27.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 3-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında çöp konteyneri talebi için Yetki verilmesine ilişkin Temizlik İşleri Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 4-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında araç talebi için yetki verilmesine ilişkin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 5-Beton Santrali ve Konkasör kurulumunda kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş' den kredi kullanılmasına için yetki verilmesine ilişkin Fen İşleri Müdürlüğünün 26.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 6-Ges Projesi Güç Artırımı için Teminat Mektubuna ilişkin Fen İşleri Müdürlüğünün 29.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 7-Su Kardeşliği için yetki verilmesine ilişkin Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 8-Sermaye payı artırımına ilişkin Kars Bel İnşaat Gıda Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 9-Taşınmazlar için Kamu yararı kararı alınmasına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 21.11.2024 tarih ve 93772 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 10-1200 ada, 6 parselde ait alınan Tahsis ve Devir kararlarının iptaline ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.11.2024 tarih ve bila sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 11-Kars İli Merkez İlçesi Bahçelievler Mahallesi ada 153, parsel 248' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harf ile gösterilen 18,41 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 22.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 12-Kars İli Merkez İlçesi İstasyon Mahallesi ada 182, parsel 101 ve 102' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harf ile gösterilen 0,26 m<sup>2</sup>'lik, İ2-harf ile gösterilen 18,32 m<sup>2</sup>'lik ve İ3-harf ile gösterilen 57,30 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 22.11.2024 tarih ve 2 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 13-Kars İli Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi ada 307, parsel 7' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harf ile gösterilen 7,19 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 23.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 14-Kars İli Merkez İlçesi Bahçelievler Mahallesi ada 1649, parsel 37' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harf ile gösterilen 7,11 m<sup>2</sup>'lik ve İ2-harf ile gösterilen 5,64 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 23.11.2024 tarih ve 2 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 15-Kars İli Merkez İlçesi Örnek Mahallesi ada 476, parsel 449 ve 450' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harf ile gösterilen 19,55 m<sup>2</sup>'lik ve İ1-harf ile gösterilen 9,40 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 24.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 16-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 296, parsel 7' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harf ile gösterilen 31,89 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 25.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 17-Kars İli Merkez İlçesi Örnek Mahallesi ada 1575, parsel 1' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harf ile gösterilen 3,95 m<sup>2</sup>'lik ve İ2-harf ile gösterilen 0,06 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 26.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 18-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 274, parsel 6 ve 7' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait A-harf ile gösterilen 27,88 m<sup>2</sup>'lik ve B-harf ile gösterilen 68,82 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 27.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,