



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	1
Oturum	1
Karar Tarihi	02.09.2024
Karar Numarası	74
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞCI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Müdürlük İptal ve İhdası,

KARAR : Gündemimizin 2. Maddesini teşkil eden; Müdürlük iptal ve ihdasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.08.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Norm Kadro Standart Cetveli B3 statüsünde bulunan Başkanlığımız güncel konular karşısında etkin çözümler üretebilme ve en kısa sürede gerekli işlemleri yürütebilmesi için yeni müdürlüğün kurulmasına ihtiyaç duyulmuştur. Bu ihtiyaç yerine getirilirken, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Norm Kadro Standart Cetveli B3 statüsünde bulunan Başkanlığımıza tanınan müdürlük sayısının da aşılmaması gerekmektedir. Bu nedenle 02.12.2019 tarih ve 178 sayılı meclis kararı ile kurulan Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü kadrosunun iptal edilerek bütçesi ile birlikte Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün alt birimi olarak devam etmesine, iptal edilen Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün yerine Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün ihdas edilmesine (kurulmasına) ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün bütçesinin 01.01.2025 tarihinden itibaren oluşturulması teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b-1 bendi ve aynı Kanunun 48. Maddesi gereğince oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda Üyelerden Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA ile Mustafa ÖZYAĞCI' nın Çekimser oylarına karşı mevcudun oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	1
Oturum	1
Karar Tarihi	02.09.2024
Karar Numarası	75
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği revizesi,

KARAR : Gündemimizin 5. Maddesini teşkil eden; Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinin revize edilmesine ilişkin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 28.08.2024 tarih ve 86233 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince Başkanlığımız Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne ait Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği gerek günümüzde yaşanan mevcut ekonomik şartlar gerekse de esnaflardan gelen talepler üzerine araç fiyatlarının yüksek olması ve akaryakıt fiyatlarının yükselişi nedeniyle 9. Maddede bulunan T plaka devir ve model değişikliğindeki yaş süresinin 10 yaşından 12 yaşa çıkarılarak revize edilmesine gerek duyulmaktadır. Söz konusu Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne ait Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliğinde revize edilen madde, ilgili müdürlükten geldiği şekliyle oylamaya sunuldu. Yapılan oylama sonucunda Üyelerden Adnan KARATAŞ ile Halil SUNCA' nın Red, Üyelerden Mustafa ÖZYAĞCI' nın Çekimser oyuna karşı mevcutun oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	1
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	76
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Ödenek (Bütçe) Aktarımı,

KARAR : Gündemimizin 6. Maddesini teşkil eden; Bütçe aktarımına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 15.08.2024 tarih ve 84242 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 2024 mali yılı bütçe tertibinin 03.2.3.03 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Elektrik Alımları" harcama kaleminde ödenek yetersiz olduğundan ödenek aktarılması gerektiği belirtilmiştir. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin aktarma başlıklı 36. maddesinde "Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı ile yapılır." hükmü gereğince; Fen İşleri Müdürlüğünün 03.4.4.02 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Restorasyon ve Yenileme Giderleri" harcama kaleminden 500.000,00 TL, 03.8.9.01 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Diğer Taşınmaz Yapım, Bakım ve Onarım Giderleri" harcama kaleminden 1.500.000,00 TL, 06.1.5.30 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Hareketli İş Makinesi Alımları" harcama kaleminden 800.000,00 TL, 06.5.7.01 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Hizmet Binası" harcama kaleminden 400.000,00 TL, 06.5.7.07 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Yol Yapım Giderleri" harcama kaleminden 11.000.000,00 TL ayrıca Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün 03.2.9.90 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları" harcama kaleminden 2.500.000,00 TL olmak üzere toplam 16.700.000,00 TL'nin tenzil edilerek Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 03.2.3.03 ekonomik sınıflandırma kodundaki "Elektrik Alımları" harcama kalemine aktarılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda Üyelerden Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA İle Mustafa ÖZYAĞCI' nın Red, Üyelerden Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ile Mert ÖZDEMİR' in Çekimser oylarına karşı mevcudun oy çokluğu ile ödenek aktarımına karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Mali Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	1
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	77
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Güvence Bedeli için Teminat Mektubu,

KARAR : Gündemimizin 7. Maddesini teşkil eden; Belediyemiz Şehirlerarası Otogarına ait Doğalgaz Güvence Bedeli için Teminat Mektubuna ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.08.2024 tarih ve 86090 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediyemiz Şehirlerarası Otogarına ait 10057917 nolu doğalgaz güvence bedeli için süresiz 300,000,00-TL banka Teminat Mektubu alınmasına ihtiyaç duyulmaktadır. Belediyemize ait T.C. Halkbankası nezdindeki 4800-07000026 nolu hesabımız vergi hesabı olmadığından, hesaba bloke konulmasında herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. İhtiyaç duyulan 300.000,00 TL' lik Teminat mektubunun alınması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretili oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	1
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	78
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Dijital Gençlik Merkezi,

KARAR : Gündemimizin 9. Maddesini teşkil eden; Dijital Gençlik Merkezine ilişkin Bilgi İşlem Müdürlüğünün 20.08.2024 tarih ve 85539 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Türkiye Belediyeler Birliği koordinasyonunda Avrupa Birliği Finansmanı ile Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) tarafından nihai faydalanıcı olan Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) iş birliğinde yürütülen Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi'nde Belediyemiz olarak yer alınmasına, proje koordinatörü olarak Bilgi İşlem Müdürlüğü Yazılım Servisi personeli Ersin GÜVERCİN' in asil üye, Harun ÇOLAK adlı personelin yedek üye olarak belirlenmesine, Belediyemize ait Fevzi Çakmak Mahallesi Kars Tarihi Millet Bahçesi (Masal Park)' nin proje uygulama adresi olarak konumlanması ve en az 5 yıl süresince proje uygulama yeri olarak faaliyet göstermesine, Dijital Gençlik Merkezi'nin sürdürülebilirliğinin sağlanması adına Belediye olarak tüm sorumlulukları yerine getirileceği ve ilgili tüm tedbirlerin alınacağı teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Bilgi İşlem Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	2
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	79
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevrin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Taşınmaz Satışı,

KARAR : Gündemimizin 11. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi İstasyon Mahallesi ada 178, parsel 47' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfli ile gösterilen 5,90 m²'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonununun 14.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu, teknik raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars İli, Merkez İlçesi, İstasyon Mahallesi, ada 178, parsel 47'de kayıtlı taşınmazın İ harfli ile gösterilen 5,90 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir. Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede; Kars İli, Merkez İlçesi, İstasyon Mahallesi, ada 178, parsel 47'de kayıtlı taşınmazın İ harfli ile gösterilen 5,90 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre doğrudan (ihdas alanının) satışının yapılması İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile doğrudan satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	2
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	80
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Taşınmaz Satışı,

KARAR : Gündemimizin 12. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi ada 307, parsel 15 ve 16' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 6,90 m²'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 15.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu, teknik raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, ada 307, parsel 15 ve 16'da kayıtlı taşınmazın İ1-harfi ile gösterilen 6,90 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir. Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede; Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, ada 307, parsel 15 ve 16'da kayıtlı taşınmazın İ1-harfi ile gösterilen 6,90 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre doğrudan (ihdas alanının) satışının yapılması İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile doğrudan satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	2
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	81
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Taşınmaz Satışı,

KARAR : Gündemimizin 13. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi İstasyon Mahallesi ada 185, parsel 24 ve 26' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 1,48 m²'lik ve İ2-harfi ile gösterilen 2,97 m²'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 16.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu, teknik raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars İli, Merkez İlçesi, İstasyon Mahallesi, ada 185, parsel 24 ve 26'da kayıtlı taşınmazın İ1-harfi ile gösterilen 1,48 m²'lik ve İ2-harfi ile gösterilen 2,97 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir. Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede; Kars İli, Merkez İlçesi, İstasyon Mahallesi, ada 185, parsel 24 ve 26'da kayıtlı taşınmazın İ1-harfi ile gösterilen 1,48 m²'lik ve İ2-harfi ile gösterilen 2,97 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre doğrudan (ihdas alanlarının) satışının yapılması İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile doğrudan satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	2
Oturum	2
Karar Tarihi	03.09.2024
Karar Numarası	82
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Taşınmaz Satışı,

KARAR : Gündemimizin 14. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Karacaören Mahallesi 187 ada, A ve B nolu parsellerde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait A-harf ile gösterilen 1942,46 m²'lik ve B-harf ile gösterilen 1942,46 m²'lik ihdas alanlarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince satışına ilişkin İmar Komisyonunun 23.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu, teknik raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait Kars İli, Merkez İlçesi Karacaören Mahallesi ada 187, parsel A ve B' de kayıtlı, A harfi ile gösterilen 1942,46 m² lik ve B harfi ile gösterilen 1942,46 m² lik taşınmazlar Kars Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 151 sayılı kararı ile onaylanmış olan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında imar durum krokisinde gösterildiği üzere mavi renk ile boyalı olan kısım ihdas alanı olup, ihdas alanı A-5 (Ayrık Nizam Beş) kata müsait mesken bölgesinde kalmaktadır. Taşınmazın imar planı açısından uygun olduğu belirtilmiştir. Kars İli, Merkez İlçesi Karacaören Mahallesi ada 187, parsel A ve B' de kayıtlı, A harfi ile gösterilen 1942,46 m² lik ve B harfi ile gösterilen 1942,46 m² lik taşınmazların (ihdas alanlarının) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre satışının yapılması talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazların plan tadilatının yapılmasından sonra satışı için tekrar meclisimize gönderilmesi teklifi İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylamada sonucunda Üyelerden Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI ile Çağlar BAĞIŞ' ın Red oylarına karşı mevcudun oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	3
Oturum	1
Karar Tarihi	04.09.2024
Karar Numarası	83
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞCI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Kiralama Hakkında,

KARAR : Gündemimizin 15. Maddesini teşkil eden; Mülkiyeti Belediyemize ait 60 adet taşınmazın 5 yıl süre ile kiralanmasına ilişkin İmar Komisyonunun 22.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait muhtelif mahallelerde bulunan ve ekli listede bilgileri verilen taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır. Vatandaşların talepleri doğrultusunda kira sözleşme sürelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e. maddesindeki "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek." yetkiye dayanarak 5 (beş) yıl olarak belirlenmesi talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazların kiralama sürelerinin İmar Komisyonunca, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre 3 (üç) yıl süre ile devam etmesi uygun olduğu belirtildiğinden, teklif İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile kiralama süresinin 5 (beş) yıla çıkarılmasının **Reddine** karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	3
Oturum	1
Karar Tarihi	04.09.2024
Karar Numarası	84
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞCI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Plan Değişikliği,

KARAR : Gündemimizin 16. Maddesini teşkil eden; Kars İli, Merkez İlçesi Alpaslan Mahallesi 1735 ada, 1, 8, 9 ve 10 parsellerin plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyonununun 13.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; NİP-361061230-UİP-361061231 numarasıyla PİN sistemine kayıt edilen Kars İli, Merkez İlçesi, Alpaslan Mahallesi 1735 ada 1, 8, 9 ve 10 parsellere ilişkin sunulan plan değişikliğinin Kars Belediye Meclisince değerlendirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu Kars İli, Merkez İlçesi, Alpaslan Mahallesi 1735 ada 1, 8, 9 ve 10 parsellerin Kars Belediye Meclisi'nin 02/09/2020 tarih ve 151 sayılı kararıyla onaylanan, 04/01/2021 tarih ve 9 sayılı Belediye Meclis Kararıyla kesinleşen Revizyon İmar Planı kapsamında; Kars İli, Merkez İlçesi, Alpaslan Mahallesi, 1735 ada 9 parsel Yençok:6.50 Emsal:0.40 olmak üzere Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanında, 1735 ada 1-8 ve 10 parseller Ayrıık Nizam 5 katlı (A-5) konut alanında kalmaktadır. Sunulan Plan değişikliği önerisi ile; Kars Belediye Meclisininin 02/09/2020 tarih ve 151 sayılı kararıyla onaylanan, 04/01/2021 tarih ve 9 sayılı Belediye Meclis Kararıyla kesinleşen Revizyon İmar Planı kapsamında; 1735 ada 9 parsel Yençok:6.50 Emsal:0.40 olmak üzere Toplu İşyerleri Alanına, 1735 ada 8 nolu parselin tamamı, 1735 ada 1 nolu parselin 890 m² 'lik kısmı ve 1735 ada 10 nolu parselin ise 380 m² 'lik kısmı Emsal:0.40 Yençok: 6.50 metre Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına, 1735 ada 1 parselin 265 m² 'lik kısmı ve 1735 ada 10 nolu parselin ise 45 m² 'lik kısmı "Park" alanına çevrilmesi amaçlanmaktadır. Sunulan plan değişikliğinde plan notları; " Planda ve Plan Notlarında Belirtilmeyen Hususlarda Kars Belediyesi İmar planı ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ile İlgili Yönetmelikler geçerlidir." Şeklindedir. Yapılan incelemede; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 02/03/2023 tarihli ve 6895 sayılı Yapı Kayıt Belgesi iptali (Necip YILDIZ' a ait 2760840 nolu başvuru) başlıklı yazısında plan değişikliğine konu taşınmaz için "Yapı Kayıt Belgesi iptal edilen bahse konu yapı için 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümleri ve kurumumuz mevzuatı çerçevesinde gerekli işlemlerin yapılması, şayet Kurumunuz iş ve işlemleri ile ilgili olarak bahse konu Yapı Kayıt Belgesi ile işlem tesis edilmiş ise belgenin iptal edildiğinden dikkate alınması hususunda" denilmiş olup söz konusu taşınmazın yapı kayıt belgesi iptal edilmiştir ve taşınmaz üzerinde bulunan yapı kaçak durumdadır. Karayolları 18.Bölge Müdürlüğü'nün 22/07/2024 tarihli ve 18119 sayılı yazısında "Kars ili, Merkez ilçesi, Alpaslan Mahallesi 1735 ada 1-7-8-9 ve 10 numaralı parsellerde plan değişikliği istenen ilgide kayıtlı yazınız incelenmiştir. Karayolları Kenarında Yapılacak Ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin, Yapı Yaklaşma Mesafesi konu başlıklı, 41. Maddesinde: "Her türlü yer altı depoları ile akaryakıt ve (LPG/CNG) istasyonları, akaryakıt ve sıvılaştırılmış gaz dolum istasyonları, umuma açık park yerleri ve

garajlar, yolcu ve yük terminalleri, atölye, fabrika, iş hanı, çarşı, pazar yerleri, ticari bina, sinema, tiyatro, gazino, gibi eğlence yerleri, turistik yapı ve tesisler, müstakil olarak yapılan otel-motel lokanta ve kahvehaneler, araç bakım ve onarım yerleri, araç teşhir ve satış yerleri, hububat, fındık, tütün, pamuk, pancar vb. tarım ürünlerinin muhafaza edildiği kapalı depolar, sürücü kurs yerleri, toptancı hal, üretme-besi çiftliği ve ahırlar, maden ve petrol şantiye, ocak ve tesisleri, havuzlar, sabit kantarlar, eğitim, sağlık, dini ve kültürel vb. kamu ve özel yapılar ile yukarıda sayılan tesislere ait her türlü ana binalar ve sundurmalar için en az 25 metre, her türlü tarım ürünlerinin depolandığı, yıkama, kurutma yükleme ve boşaltma işlemlerinin yapıldığı açık sahalar, bekçi kulübesi, akaryakıt pompaları, sıvılaştırılmış gaz pompa ve kaideleri, mekanize hale getirilmemiş yükleme ve boşaltma rampaları, büfe vb. ikinci derece yapılar ve meskenler için en az 5 metredir." Hükümü yer almaktadır. Söz konusu plan değişikliğinin yapılmasında yukarıdaki Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin, Yapı Yaklaşma Mesafesi konu başlıklı 41.maddesinin sağlanmaması sebebiyle plan değişikliği yapılması İdaremizce uygun görülmemiştir." Denilmiş olup söz konusu plan değişikliğinin yapılması uygun görülmemiştir.

Sunulan imar plan değişikliği ile Kars ili, Merkez ilçesi, Alpaslan Mahallesi, 1735 ada, 1-8-9 ve 10 parsellere ilişkin imar planı değişikliğine yönelik 13.08.2024 tarih ve 1 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; NİP-361061230 plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-361061231 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile imar planı değişikliğinin **Reddine** karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	3
Oturum	1
Karar Tarihi	04.09.2024
Karar Numarası	85
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞCI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : İsim Değişikliği,

KARAR : Gündemimizin 17. Maddesini teşkil eden; Sokak isim değişikliğine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars İli Merkez İlçesi Yusufpaşa, Ortakapı ve Merkez Mahallesi sınırları içerisinde kalan Karadağ Caddesi isminin 01.07.2024 tarihinde vefat eden Kars Eski Belediye Başkanı Selahattin FİLTEKİN Caddesi olarak değiştirilmesi talebine istinaden, (Plan ve Bütçe Komisyonunca, Karadağ Caddesinde bulunan ana girişleri, işyeri ana girişleri ve kapı numaralarının tamamının yeni cadde ismine uygun değiştirilmesine, cadde isim değişikliğine ait tabelaların Selahattin FİLTEKİN adına yeniden yaptırılmasına, 97 bina ve bu binalara ait 257 bağımsız bölümün su, doğalgaz, elektrik, internet abonelikleri, işyeri açma ve çalışma ruhsatları ve ikametgah adresleri vb. işlemler için herhangi bir değişikliğe uğramadan, güncelleme veya bu işlemlerin yeniden yapıldığı takdirde Selahattin FİLTEKİN Caddesi olarak verilmesi)

Söz konusu Kars İli Merkez İlçesi Yusufpaşa, Ortakapı ve Merkez Mahallesi sınırları içerisinde kalan Karadağ Caddesi isminin Selahattin FİLTEKİN Caddesi olarak değiştirilmesi teklifi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI

5393 Sayılı Belediye Kanununun
81. Maddesi gereğince onanmıştır.

...../09/2024

Ziya POLAT
Vali



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	3
Oturum	1
Karar Tarihi	04.09.2024
Karar Numarası	86
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞCI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Plan Değişikliği,

KARAR : Gündemimizin 26. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Halitpaşa Mahallesi 1681 ada, 2 parsel hakkında 02.07.2024 tarih ve 52 sayılı meclis kararı ile ertelenen plan değişikliğine ilişkin Meclis üyesi Osman Yaşar ULUMAN' ın 02.09.2024 tarih ve 22833 sayılı teklifi eki İmar Komisyonununun 03.09.2024 tarih ve 1 sayılı raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; NİP-361056127 UIP-361056128 numarasıyla PİN sistemine kayıt edilen Kars İli, Merkez İlçesi, Halitpaşa Mahallesi 1681 ada 2 parselle ilişkin sunulan plan değişikliğinin Kars Belediye Meclisince değerlendirilmesi talep edilmektedir. Söz konusu Kars İli, Merkez İlçesi, Halitpaşa Mahallesi 1681 ada 2 parsel Kars Belediye Meclisi'nin 02/09/2020 tarih ve 151 sayılı kararıyla onaylanan, 04/01/2021 tarih ve 9 sayılı Belediye Meclis Kararıyla kesinleşen 1/5.000 ölçekli Kars Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Kars Uygulama İmar Planı kapsamında; E=2.00 Yençok=15.50 Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında kalmaktadır. Sunulan Plan değişikliği önerisi ile; Kars Belediye Meclisinin 02/09/2020 tarih ve 151 sayılı kararıyla onaylanan, 04/01/2021 tarih ve 9 sayılı Belediye Meclis Kararıyla kesinleşen 1/5.000 ölçekli Kars Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Kars Uygulama İmar Planı kapsamında; E=2.00 Yençok=15.50 metre Ticaret Alanına çevrilmesi amaçlanmaktadır. Sunulan plan değişikliğinde plan notları; “-Bu Plan Ve Plan Notlarında Belirtilmeyen Hususlarda Kars Belediyesi Revizyon İmar Planı Notları İle 3194 Sayılı İmar Kanunu Ve Bağlı Yönetmelikler Geçerlidir.” Şeklinde dir. Sunulan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişikliği paftaları üzerinde yapılan incelemeler sonucunda; Plan değişikliğine tabi taşınmazla ilişkin yerinde yapılan tespitler neticesinde alınan ruhsat mağaza kullanımı olarak geçmesine rağmen halihazırda yapılan bloklar konut kullanım alanı olarak yapıldığından;

Sunulan imar plan değişikliği ile Kars ili, Merkez ilçesi, Halitpaşa Mahallesi, 1681 ada, 2 parselle ilişkin imar planı değişikliğine yönelik 03.09.2024 tarih ve 1 sayılı İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; NİP-361056127 plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve UIP-361056128 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile imar planı değişikliğinin **Reddine** karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	4
Oturum	1
Karar Tarihi	05.09.2024
Karar Numarası	87
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLİ, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği,

KARAR : Gündemimizin 1. Maddesini teşkil eden; Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğine ilişkin Veteriner İşleri Müdürlüğünün 27.08.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediye Meclisimizin 01.08.2024 tarih ve 59 sayılı kararı ile Veteriner İşleri Müdürlüğü kurulmuştur. Bahse konu karara istinaden yapılan çalışmalar neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince Belediyemiz Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kabul edilmesine gerek duyulmaktadır. Söz konusu Veteriner İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmeliği ilgili müdürlükten geldiği şekliyle oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Veteriner İşleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	4
Oturum	1
Karar Tarihi	05.09.2024
Karar Numarası	88
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLİ, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği revizesi,

KARAR : Gündemimizin 3. Maddesini teşkil eden; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve 86337 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Başkanlığımızın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde çıkarılan maddeler olması nedeniyle revize edilmesine gerek duyulmaktadır. Söz konusu çıkarılan maddelerden dolayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde revize edilen maddeler, Meclis Üyesi Hamza PENMEK' in önerisi olan Yönetmeliğin 7. Maddesindeki Emlak ve İstimlak ibaresini çıkarılması ve Meclis Üyesi Mehmet ALACA' nın önerisi olan Mahallelerin Mücavir alan sınırlarının belirlenmesi ibaresinin Yönetmeliğe eklenmesi teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	4
Oturum	2
Karar Tarihi	05.09.2024
Karar Numarası	89
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLİ, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği revizesi,

KARAR : Gündemimizin 4. Maddesini teşkil eden; Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 29.08.2024 tarih ve 86340 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince Başkanlığımızın Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin Yapı Denetim ve İskan servisinin görev yetki ve sorumluluklarının yer aldığı 13. Maddesine "6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanuna bağlı olarak yapılacak uygulamalarda kanunla verilen görevlerini yerine getirmek" ibaresinin Görev ve Çalışma Yönetmeliğine ekleme yapılarak revize edilmesine gerek duyulmaktadır. Söz konusu eklenen maddeden dolayı Yapı Kontrol Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesi ilgili müdürlükten geldiği şekliyle oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	4
Oturum	2
Karar Tarihi	05.09.2024
Karar Numarası	90
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLİ, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdülmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Belediyemiz Risk Strateji Belgesi ile Ön Mali Kontrol İşlemleri Yönergesi Taslağı,

KARAR : Gündemimizin 8. Maddesini teşkil eden; Belediyemiz Risk Strateji Belgesi Yönergesi taslağı ile Ön Mali Kontrol İşlemleri Yönergesi taslağına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28.08.2024 tarih ve 86219 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediyemiz Risk Strateji Belgesi Yönergesi taslağı ile Ön Mali Kontrol İşlemleri Yönergesi taslağı, Meclis üyelerinin talepleri doğrultusunda incelenmek üzere bir sonraki (ay) meclis toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesi teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile ertelenmesine karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	4
Oturum	2
Karar Tarihi	05.09.2024
Karar Numarası	91
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetmeliği,

KARAR: Gündemimizin 18. Maddesini teşkil eden; Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetmeliğine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.08.2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince; Kars Belediyesi Şehirlerarası Otobüs Terminali Yönetmeliği, Meclis Üyesi Mehmet ALACA' nın önerisi olan 10. Maddenin (o) bendinin "Otobüs İşletmecileri ve Yazıhane Firmalarının İlimize taşıdıkları yolcuları 00.00-06.00 saatleri arasında gideceği/geleceği güzergaha ulaştırmaları" ibaresinde ki 00.00-06.00 ibaresinin 24 saat olarak değiştirilmesi ve aynı yönetmeliğin 18. Maddesinin (e) bendine de "6-12 yaş arası çocuklar ile yaş şartı aranmaksızın engelliler için de yolcu biletinde kanunda belirtilen oranlarda indirim uygulanır." İbaresine öğrencilerin ve kanunda belirtilen % 30 ibaresinin eklenmesi teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	9
Birleşim	5
Oturum	2
Karar Tarihi	06.09.2024
Karar Numarası	92
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : 2025-2029 Stratejik Plan,

KARAR: Gündemimizin 10. Maddesini teşkil eden; Belediyemizin 2025-2029 yıllarına ait Stratejik Planına ilişkin Özel Kalem Müdürlüğünün 26.08.2024 tarih ve 86009 sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediye Başkanlığının 2025-2029 yıllarına ait Stratejik Planı 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/a maddesine göre onanması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda, Üyelerden Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA ile Mustafa ÖZYAĞCI'nın Çekimser oylarına karşı mevcudun oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Özel Kalem Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI