



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	1
Oturum	2
Karar Tarihi	04.11.2024
Karar Numarası	110
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mürteza AYBİRDİ, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Fırat KAYA, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Görev ve Çalışma Yönetmelikleri,

KARAR : Gündemimizin 1. Maddesini teşkil eden; Belediye Meclisinin 07.10.2024 tarih ve 109 sayılı kararıyla ertelenen Başkanlığımıza bağlı teklif ekinde belirtilen Müdürlüklere ait Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliklerin revize edilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 17.10.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Başkanlığımıza bağlı aşağıda isimleri yazılı müdürlüklerin Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliklerde bulunan hizmetlerin etkin bir şekilde yürütülmesi için revize ve kabul edilmesine gerek duyulmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince söz konusu Yazı İşleri Müdürlüğü, Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğü Yönetmeliklerinin revize edilmesi ve Güvenlik Amirliği Yönetmeliğinin kabul edilmesi teklifi ilgili müdürlüklerden geldiği şekliyle oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	1
Oturum	2
Karar Tarihi	04.11.2024
Karar Numarası	111
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mürteza AYBİRDİ, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Fırat KAYA, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Müdürlük Görev ve Çalışma Yönetmeliği,

KARAR : Gündemimizin 2. Maddesini teşkil eden; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile Afet İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliklerin görüşülmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 23.10.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediye Meclisimizin 03.10.2024 tarih ve 105 sayılı kararı ile İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile Afet İşleri Müdürlüğü kurulmuştur. Bahse konu karara istinaden yapılan çalışmalar neticesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci Maddesinin (m) fıkrası gereğince Belediyemiz İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile Afet İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin kabul edilmesine gerek duyulmaktadır. Söz konusu İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü ile Afet İşleri Müdürlüğüne ait Görev ve Çalışma Yönetmelikleri ilgili müdürlüklerden geldiği şekliyle oylamaya sunuldu. Yapılan işaretili oylama sonucunda. Üyelerden Şevin TUT, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI ile Fırat KAYA' nın Red oylarına karşı katılan üyelerin oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



**T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	2
Oturum	2
Karar Tarihi	05.11.2024
Karar Numarası	112
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Birlik Üyelikinden Ayrılma,

KARAR : Gündemimizin 3. Maddesini teşkil eden; Belediyemizin Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliği üyelikinden ayrılmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.10.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediye Meclisimizin 10.06.2019 tarih ve 63 sayılı kararı ile Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliğine üye olunmasına karar verilmiştir. Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliği Tüzüğü'nün Birlikten Ayrılma Başlıklı 11. Maddesi“ Birlik üyesi Belediyeler, Belediye Meclisinin kararı ile birlik üyelikinden ayrılabilir. Ancak ilgili belediye, ayrılma kararı aldığı tarihten itibaren 1 ay içinde birliğe olan yükümlülüklerinin yerine getirmek, borçlarını ödemek zorundadır.” gereğince Belediyemizin Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliği üyelikinden ayrılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda. Üyelerden Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA ile Mustafa ÖZYAĞCI' nın Red oylarına karşı katılan üyelerin oy çokluğu ile Belediyemizin Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliği üyelikinden ayrılmasına karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



**T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI**

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	2
Oturum	2
Karar Tarihi	05.11.2024
Karar Numarası	113
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞCI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Birlik Üyeliğinden Ayrılma,

KARAR : Gündemimizin 4. Maddesini teşkil eden; Belediyemizin İç Anadolu Belediyeler Birliği üyeliğinden ayrılmasına ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.10.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Belediye Meclisimizin 01.08.2019 tarih ve 97 sayılı kararı ile İç Anadolu Belediyeler Birliğine üye olunmasına karar verilmiştir. İç Anadolu Belediyeler Birliği Tüzüğü'nün Birlikten Ayrılma Başlıklı 35. Maddesi“ Birlik üyesi Belediyeler, Belediye Meclisinin kararı ile birlik üyeliğinden ayrılabilir. Birlik alacakları 5355 sayılı Kanunun 21. Maddesi ile birlik tüzüğü'nün 24. Maddesi hükümlerine göre tahsil edilir.” gereğince Belediyemizin İç Anadolu Belediyeler Birliği üyeliğinden ayrılması teklifi oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda. Üyelerden Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA ile Mustafa ÖZYAĞCI' nın Red oylarına karşı katılan üyelerin oy çokluğu ile Belediyemizin İç Anadolu Belediyeler Birliği üyeliğinden ayrılmasına karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	3
Oturum	1
Karar Tarihi	06.11.2024
Karar Numarası	114
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötügen SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Devir İşlemi Hakkında,

KARAR : Gündemimizin 5. Maddesini teşkil eden; Mülkiyeti Belediyemize ait Kars Merkez Paşaçayır Mahallesi ada 1388, parsel 88, Şehitler Mahallesi ada 1508, parsel 1, Bülbül Mahallesi ada 232, parsel 101, İstasyon Mahallesi ada 1602, parsel 8, Karacaören Köyü (Yenişehir Mahallesi) ada 245, parsel 1, ada 246, parsel 1 ile Otuzekim Mahallesi ada 1370, parsel 1' de kayıtlı teklifte m²'leri belirtilen taşınmazların, üzerinde kamu idarelerince yapılan Okul ve Camiden dolayı devrine ilişkin İmar Komisyonunun 18.10.2024 tarih ve 1 sayılı raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait bazı taşınmazlar üzerinde Okul ve Camii inşaatı yapılarak fiilen kullanılmaktadır. Bu taşınmazlardan Kars Merkez Paşaçayır Mahallesi ada:1388 parsel:88'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 2222.24 m²'lik taşınmaz üzerinde İstiklal İlkokulu, Şehitler Mahallesi ada:1508 parsel:1'de kayıtlı 9092,07 m²'lik taşınmazın Belediyemizin 744,81 m²'lik hissesi üzerinde Mihralibey Ortaokulu, Bülbül Mahallesi ada:232 parsel:101'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 3754,76 m²'lik taşınmaz üzerinde Mehmetçik İlkokulu, İstasyon Mahallesi ada:1602 parsel:8'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 1239,05 m²'lik taşınmaz üzerinde Mustafa Kemal Atatürk İlkokulu, Karacaören Köyü (Yenişehir Mahallesi) ada:246 parsel:1'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 5199,20 m²'lik taşınmaz üzerinde Yenişehir İlkokulu, Karacaören Köyü (Yenişehir Mahallesi) ada:245 parsel:1'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 4524,93 m²'lik taşınmaz üzerinde inşaat halinde Yenişehir Camii ve Otuz Ekim Mahallesi ada:1370 parsel:1'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 2673,32 m²'lik taşınmaz üzerinde Kuba Camii bulunmaktadır. İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 110904617 sayılı yazısı ile üzerinde okul bulunan taşınmazlardan İstiklal İlkokulu'nun 01.05.1995, Mihralibey Ortaokulu'nun 03.01.2020, Mehmetçik İlkokulu'nun 01.01.1970, Mustafa Kemal Atatürk İlkokulu'nun 01.12.2014, Dede Korkut Ortaokulu'nun 06.10.2015, Yenişehir İlkokulu'nun 11.03.2019 tarihinden itibaren fiilen okul olarak kullanıldığı, İl Müftülüğü'nün 5318756 sayılı yazısı ile üzerinde cami bulunan taşınmazlardan Kuba Camii'nin 17.12.2013 tarihinden itibaren fiilen camii olarak kullanıldığı, Yenişehir Camii'nin yapım aşamasında olduğu bildirilmiştir. 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun Geçici Madde 8 – (Ek: 17/9/2004 - 5234/7 md.) ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı Madde 18-e) hükümlerine göre, Belediyemizin Vergi Dairesi nezdinde kanun kapsamına giren borçlarına karşılık, borcumuza yeter miktardaki taşınmazlarımızın komisyon tarafından takdir edilecek değer üzerinden, üzerinde bulunan tüm takyidatların kaldırılarak devrinin yapılması talep edilmektedir.-

Yapılan incelemede; söz konusu taşınmazlardan Kars Merkez Paşacıyır Mahallesi ada:1388 parsel:88'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 2222.24 m²'lik taşınmaz üzerinde İstiklal İlkokulu, Şehitler Mahallesi ada:1508 parsel:1'de kayıtlı 9092,07 m²'lik taşınmazın Belediyemizin 744,81 m²'lik hissesi üzerinde Mihralibey Ortaokulu, Bülbül Mahallesi ada:232 parsel:101'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 3754,76 m²'lik taşınmaz üzerinde Mehmetçik İlkokulu, İstasyon Mahallesi ada:1602 parsel:8'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 1239,05 m²'lik taşınmaz üzerinde Mustafa Kemal Atatürk İlkokulu, Karacaören Köyü (Yenişehir Mahallesi) ada:246 parsel:1'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 5199,20 m²'lik taşınmaz üzerinde Yenişehir İlkokulu ve Otuz Ekim Mahallesi ada:1370 parsel:1'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 2673,32 m²'lik taşınmaz üzerinde Kuba Camii bulunan taşınmazların 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun Geçici Madde 8 – (Ek: 17/9/2004 - 5234/7 md.) ve 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı Madde 18-e) hükümlerine göre ilgili kurumlara devri işlemlerine başlanması ve çıkarılacak kıymet takdirinin komisyonca uygun görülmesi şartıyla devrinin yapılmasına; Ayrıca Karacaören Köyü (Yenişehir Mahallesi) ada 245, parsel 1'de kayıtlı tamamı Belediyemize ait 4524,93 m²'lik taşınmaz üzerinde inşaat halindeki Yenişehir Camii bulunan taşınmaza dair devir talebinin ise daha sonra değerlendirilmek üzere ertelenmesi teklifi İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	4
Oturum	1
Karar Tarihi	07.11.2024
Karar Numarası	115
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLI, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mürteza YILDIZ, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Taşınmaz Satışı,

KARAR : Gündemimizin 6. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Örnek Mahallesi ada 476, parsel 955' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İI-harfi ile gösterilen 5,24 m²'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 21.10.2024 tarih ve 1 sayılı raporu, teknik raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars İli, Merkez İlçesi, Örnek Mahallesi, ada 476, parsel 955'de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan İI harfi ile gösterilen 5,24 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir. Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede; Kars İli, Merkez İlçesi, Örnek Mahallesi, ada 476, parsel 955'de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan İI harfi ile gösterilen 5,24 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre doğrudan (ihdas alanının) satışının yapılması İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile doğrudan satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	5
Oturum	1
Karar Tarihi	08.11.2024
Karar Numarası	116
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Fatma ANLI

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Fatma ANLI, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLI, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mürteza YILDIZ, Burak TAŞÇI, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : Taşınmaz Satışı,

KARAR : Gündemimizin 7. Maddesini teşkil eden; Kars İli Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi ada 306, parsel 19' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 13,57 m²'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 22.10.2024 tarih ve 1 sayılı raporu, teknik raporu ve ekleri ile birlikte okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, ada 306, parsel 19'da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan İ harfi ile gösterilen 13,57 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin satışı talep edilmektedir. Yerinde ve paftalar üzerinde yapılan incelemede; Kars İli, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, ada 306, parsel 19'da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan İ harfi ile gösterilen 13,57 m²'lik Kars Belediyesi'ne ait yerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre doğrudan (ihdas alanının) satışının yapılması İmar Komisyonunun raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda katılan üyelerin oy birliği ile doğrudan satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Fatma ANLI



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	7
Oturum	1
Karar Tarihi	12.11.2024
Karar Numarası	117
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Mert ÖZDEMİR

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENİ, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLİ, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : 2025 Yılı Performans Programı,

KARAR : Gündemimizin 20. Maddesini teşkil eden; 2025 Yılı Performans Programına ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.10.2024 tarih ve bila sayılı teklifi okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun “Stratejik Planlama ve Performans Esaslı Bütçeleme” başlıklı 9’uncu maddesi, “Kamu İdareleri, kamu hizmetlerinin istenilen düzeyde ve kalitede sunulabilmesi için bütçeleri ile program ve proje bazında kaynak tahsislerini; stratejik planlarına yıllık amaç ve hedefleri ile performans göstergelerine dayandırmak zorundadırlar. Kamu idareleri, yürütecekleri faaliyet ve projeler ile bunların kaynak ihtiyacını, performans hedef ve göstergelerini içeren performans programı hazırlarlar.” hükmü gereğince; 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi “Stratejik Plan Performans Programı bütçenin hazırlanmasına esas teşkil eder ve Belediye Meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir.” şeklinde düzenlenmiştir. Bu düzenleme doğrultusunda Belediyemize ait Stratejik plana göre hazırlanan 2025 yılı Performans Programı oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda; Üyelerden Şevin TUT, Halil SUNCA, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLİ, Mehmet ALACA, Fırat KAYA ile Mustafa ÖZYAĞCI’ nın Çekimser oylarına karşı katılan üyelerin oy çokluğu ile kabul edildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

KATİP

Şeyda BOY

KATİP

Mert ÖZDEMİR



T.C.
KARS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi	2024/1
Toplantı	11
Birleşim	9
Oturum	2
Karar Tarihi	14.11.2024
Karar Numarası	118
Meclis Başkanı	Prof. Dr. Ötüken SENGER
Divan Katipleri	Şeyda BOY-Mert ÖZDEMİR

Toplantıya Katılan Üyeler: Muzaffer ÖZKESEMEN, Bülent TORAMAN, Turgay KIZILÖRENLİ, Mürteza AYBİRDİ, Mehmet AŞASIN, Yargıç HARMANKAYA, Tacettin ERDAĞ, Hamza PENMEK, Alaattin POLAT, Adnan KARATAŞ, Osman Yaşar ULUMAN, Tuncay AYDIN, Şeyda BOY, Şevin TUT, Halil SUNCA, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLİ, Mehmet ALACA, Fırat KAYA, Mustafa ÖZYAĞCI, Mürteza YILDIZ, Çağlar BAĞIŞ ve Mert ÖZDEMİR iştiraki ile toplandı.

KONU : 2025 Mali Yılı ile takip eden iki yılın taslak bütçesinin görüşülmesi,

KARAR : Gündemimizin 21. Maddesini teşkil eden; 2025 Mali Yılı ile takip eden iki yılın taslak bütçesine ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.10.2024 tarih ve bila sayılı teklifi eki Plan ve Bütçe Komisyonunun 14.11.2024 tarih ve 1 sayılı raporu ve ekleri okunarak müzakereye sunuldu.

Yapılan müzakere sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (b) fıkrası gereğince;

2025 YILI BÜTÇESİNİN GELİR KISMINDA

01-Vergi Gelirleri	: 104.716.100,00-TL
03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	: 47.702.000,00-TL
04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	: 158.000,00-TL
05-Diğer Gelirler	: 920.462.900,00-TL
06-Sermaye Gelirleri	: 10.501.000,00-TL
TOPLAM	:1.083.540.000,00-TL

2025 YILI BÜTÇESİNİN GİDER KISMINDA

01-Personel Giderleri	: 176.000.000,00-TL
02-Sos.Güv. Kur. Devlet Primi Giderleri	: 23.501.000,00-TL
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	: 686.356.900,00-TL
04-Faiz Giderleri	: 8.500.000,00-TL
05-Cari Transferler	: 11.000.000,00-TL
06-Sermaye Giderleri	: 85.182.100,00-TL
07-Sermaye Transferleri	: 4.000.000,00-TL
09-Yedek Ödenekler	: 89.000.000,00-TL
TOPLAM	:1.083.540.000,00-TL

TOPLAM :1.083.540.000,00-TL'lik Gelir ve Gider Bütçesi bölüm bölüm, Bütçe Kararnamesi madde madde okunarak Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunuldu. Yapılan işaretli oylama sonucunda; Üyelerden Şevin TUT, Halil SUNCA, Abdulmecit AYDIN, Mehmet YURULLİ, Mehmet ALACA, Fırat KAYA ve Mustafa ÖZYAĞCI'nın Çekimser oylarına karşı katılan üyelerin oy çokluğu ile kabulüne karar verildi.

Gereği için alınan bu kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

KATİP

KATİP

Prof. Dr. Ötüken SENGER
Belediye Başkanı

Şeyda BOY

Mert ÖZDEMİR