

BELEDİYE MECLİSİNİN 03.02.2025 TARİHİNDE SAAT 14.00'DA YAPACAĞI OLAĞAN  
TOPLANTIDA GÖRÜŞÜLECEK KONULARA İLİŞKİN GÜNDEM

- 1-Hibe araç hakkında Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 28.01.2025 tarih ve 98706 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 2-2025 yılı Memur maktu mesailerine ilişkin Zabıta Müdürlüğünün 09.01.2025 tarih ve 97602 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 3-2025 yılı Memur maktu mesailerine ilişkin İtfaiye Müdürlüğünün 28.01.2025 tarih ve 99017 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 4-Daimi İşçi statüsünde çalışan işçilerin emekli ikramiyesi için borçlanma yetkisi verilmesine ilişkin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 21.01.2025 tarih ve 98644 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 5-Yeni belirlenen (Yenişehir Mahallesiindeki Kız Öğrenci Yurtları) güzergâha ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonunun 16.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 6-Kars İli Merkez İlçesi Hafızpaşa Mahallesi ada 162, parsel 8' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 55,99 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 09.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporun görüşülmesi,
- 7-Kars İli Merkez İlçesi Örnek Mahallesi ada 476, parsel 1117' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 13,81 m<sup>2</sup>'lik ve İ2-harfi ile gösterilen 46,66 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 10.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporun görüşülmesi,
- 8-Kars İli Merkez İlçesi Yeni Mahalle Mahallesi ada 217, parsel 7 ve 26' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait A-harfi ile gösterilen 12,24 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 11.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 9-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 1505, parsel 6 ve 18' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 21,14 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 12.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 10-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 296, parsel 15,16,17,18 ve 19' da kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 13,77 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 13.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 11-Kars İli Merkez İlçesi Yeni Mahalle Mahallesi ada 218, parsel 5 ve 28' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 1,83 m<sup>2</sup> ve İ2-harfi ile gösterilen 0,45 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 14.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 12-Kars İli Merkez İlçesi Paşacıyır Mahallesi ada 1388, parsel 81' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ2-harfi ile gösterilen 40,89 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 15.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 13-Kars İli Merkez İlçesi Paşacıyır Mahallesi ada 1392, parsel 1' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait C-harfi ile gösterilen 203,13 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 16.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 14-Kars İli Merkez İlçesi Fevziçakmak Mahallesi ada 1946, parsel 78' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 400,01 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin İmar Komisyonunun 17.01.2025 tarih ve 1 sayılı raporunun görüşülmesi,
- 15-Durak yerine ilişkin Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 28.01.2025 tarih ve 98707 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 16-Park isim değişikliğine ilişkin Park ve Bahçeler Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve 99276 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 17-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 311, parsel 22 ve 23' de kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 5,28 m<sup>2</sup>'lik ve İ2-harfi ile gösterilen 0,53 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98913 sayılı teklifinin görüşülmesi,
- 18-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi ada 274, parsel 10' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait A-harfi ile gösterilen 13,15 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98907 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**19-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi** ada 274, parsel 8' de kayıtlı taşınmazın Kars Belediyesine ait 12,40 m<sup>2</sup>'lik kısmının ve Şehitler Mahallesi ada 274, parsel 9' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 0,29 m<sup>2</sup>'lik, İ2-harfi ile gösterilen 16,00 m<sup>2</sup>'lik ve İ3-harfi ile gösterilen 52,35 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98904 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**20-Kars İli Merkez İlçesi Şehitler Mahallesi** ada 293, parsel 43' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 7,86 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98902 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**21-Kars İli Merkez İlçesi Yenişehir Mahallesi** ada 1558, parsel 5' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 5,42 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98910 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**22-Kars İli Merkez İlçesi Yenişehir Mahallesi** ada 1552, parsel 8' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 5,16 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98912 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**23-Kars İli Merkez İlçesi Yenişehir Mahallesi** ada 1552, parsel 7' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 2,11 m<sup>2</sup>'lik, İ2-harfi ile gösterilen 1,76 m<sup>2</sup>'lik ve İ3-harfi ile gösterilen 1,82 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98911 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**24-Kars İli Merkez İlçesi Yeni Mahalle Mahallesi** ada 217, parsel 6' da kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 19,11 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98903 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**25-Kars İli Merkez İlçesi Örnek Mahallesi** ada 476, parsel 914, 915 ve 916' da kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 2,02 m<sup>2</sup>'lik ve İ2-harfi ile gösterilen 8,25 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98901 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**26-Kars İli Merkez İlçesi Hafızpaşa Mahallesi** ada 174, parsel 3' de kayıtlı taşınmazın ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ-harfi ile gösterilen 23,02 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98908 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**27-Kars İli Merkez İlçesi Ortakapı Mahallesi** ada 319, parsel 28 ve 29' da kayıtlı taşınmazların ön tarafında bulunan Belediyemize ait İ1-harfi ile gösterilen 5,94 m<sup>2</sup>'lik, İ2-harfi ile gösterilen 0,08 m<sup>2</sup>'lik ve İ3-harfi ile gösterilen 4,31 m<sup>2</sup>'lik ihdas alanlarının doğrudan satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98909 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**28-Kars İli Merkez İlçesi Karacaören Mahallesi** 1145 ada, 1 nolu parselde kayıtlı toplamı 1.600,00 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın Belediyemize ait 576,00 m<sup>2</sup>'lik kısmının 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince satışına ilişkin Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 98905 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**29-Kars İli Merkez İlçesi Bozkale Köyü** 181 ada, 2,3 ve 4 nolu parsellerin ilave imar planına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2025 tarih ve 99067 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**30-Kars İli Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi** 301 ada, 34 nolu parsel ile 1501 ada, 1 nolu parselin plan değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.01.2025 tarih ve 99089 sayılı teklifinin görüşülmesi,

**31-Kars İli Merkez İlçesi Bülbül Mahallesi** 247 ada, 33-55-62 ve 63 nolu parsellerin plan değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.01.2025 tarih ve 99215 sayılı teklifinin görüşülmesi,

Prof. Dr. Ötüken SENER  
Belediye Başkanı

